

UCHWAŁA NR XVII- 2025
RADY GMINY WIERZBICA
z dnia 31 października 2025 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany w części tekstowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Wierzbica

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 14 ust. 1, ust. 2 i ust. 4 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) Rada Gminy Wierzbica uchwala, co następuje:

§ 1

W Uchwale Nr VIII-46/2024 Rady Gminy Wierzbica z dnia 30 grudnia 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany w części tekstowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Wierzbica:

- 1) § 1 ust. 2 uchwały otrzymuje brzmienie: „Zmianą obejmuje się ustalenia zawarte w ww. planie w zakresie § 23 ust. 2 pkt 3 lit. a), pkt 6 lit. a), pkt 7 lit. a), pkt 10 lit. a), pkt 11 lit. a), pkt 14 lit. a), pkt 15, pkt 16 lit. a), pkt 18 lit. a), pkt 20 lit. a), pkt 21 lit. a), pkt 22 lit. a), pkt 26 lit. a), pkt 30 lit. a), pkt 33 lit. a), pkt 34 lit. a)”.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wierzbica.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Rada Gminy Wierzbica podjęła Uchwałę Nr VIII-46/2024 z dnia 30 grudnia 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany w części tekstowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Wierzbica. W trakcie prac projektowych dokonując analizy zapisów w treści miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Wierzbica przyjętego Uchwałą nr XVI-90/04 Rady Gminy Wierzbica z dnia 6 sierpnia 2004 r. (Dz. Urz. Woj. Lub. Z 2004 r. Nr 210, poz. 2772) wyznaczono w powyższej Uchwale błędnie wpisaną jednostkę redakcyjną obejmującą § 23 ust. 2 pkt. 15. Sprostowanie tych zapisów nie będzie prowadzić do zmiany merytorycznej treści uchwały, a zmiana ma charakter poprawy omyłki pisarskiej.

Pierwotny cel podjęcia Uchwały Nr VIII-46/2024 Rady Gminy Wierzbica z dnia 30 grudnia 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany w części tekstowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Wierzbica pozostają bez zmian. Opracowaniem zmiany planu będzie objęta korekta zapisów ustaleń obowiązującego planu przyjętego Uchwałą Nr XVI-90/04 Rady Gminy Wierzbica z dnia 6 sierpnia 2004 r., dotycząca ustaleń szczegółowych w jednostce strukturalnej „D1” w zakresie komunikacji. Zmianie ulegną zapisy ustaleń szerokości pasów drogowych dróg gminnych. Zmiana tych parametrów umożliwi wykonanie sprawnych działań inwestycyjnych obejmujących budowę i przebudowę dróg oraz zapewni dostosowanie warunków technicznych dróg do zapisów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1518).

Planowane zmiany w żaden sposób nie będą kolidować z intencją ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, gdzie określono zasady kształtowania polityki przestrzennej przez jednostki samorządu terytorialnego, zakres i sposoby postępowania w sprawach przeznaczania terenów na określone cele oraz ustalania zasad ich zagospodarowania i zabudowy, które należy realizować przyjmując ład przestrzenny i zrównoważony rozwój za podstawę tych działań.

Podjęcie niniejszej Uchwały nie wykracza poza zakres ustaleń Uchwały Nr VIII-46/2024 Rady Gminy Wierzbica z dnia 30 grudnia 2024 r. Dokonanie korekty jest niezbędne dla zapewnienia prawidłowej interpretacji zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz jednoznacznego rozumienia jego ustaleń.