

Projekt

z dnia 11 czerwca 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XXII- /2026
RADY GMINY WIERZBICA**

z dnia 16 czerwca 2026 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wierzbica pod lokalizację elektrowni wiatrowych wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną, w tym służącą magazynowaniu energii

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 538), art. 67 ust. 3. pkt 2. lit. a. ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1688 z późn. zm.) oraz art. 7 ust. 1 pkt 2 i ust. 2 ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 317), Rada Gminy Wierzbica uchwala co następuje:

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wierzbica pod lokalizację elektrowni wiatrowych wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną, w tym służącą magazynowaniu energii, zwanego dalej planem.

§ 2.

Granice obszaru objętego projektem planu, o którym mowa w §1 uchwały określono na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3.

Dopuszcza się możliwość etapowania przy sporządzaniu i uchwalaniu planu.

§ 4.

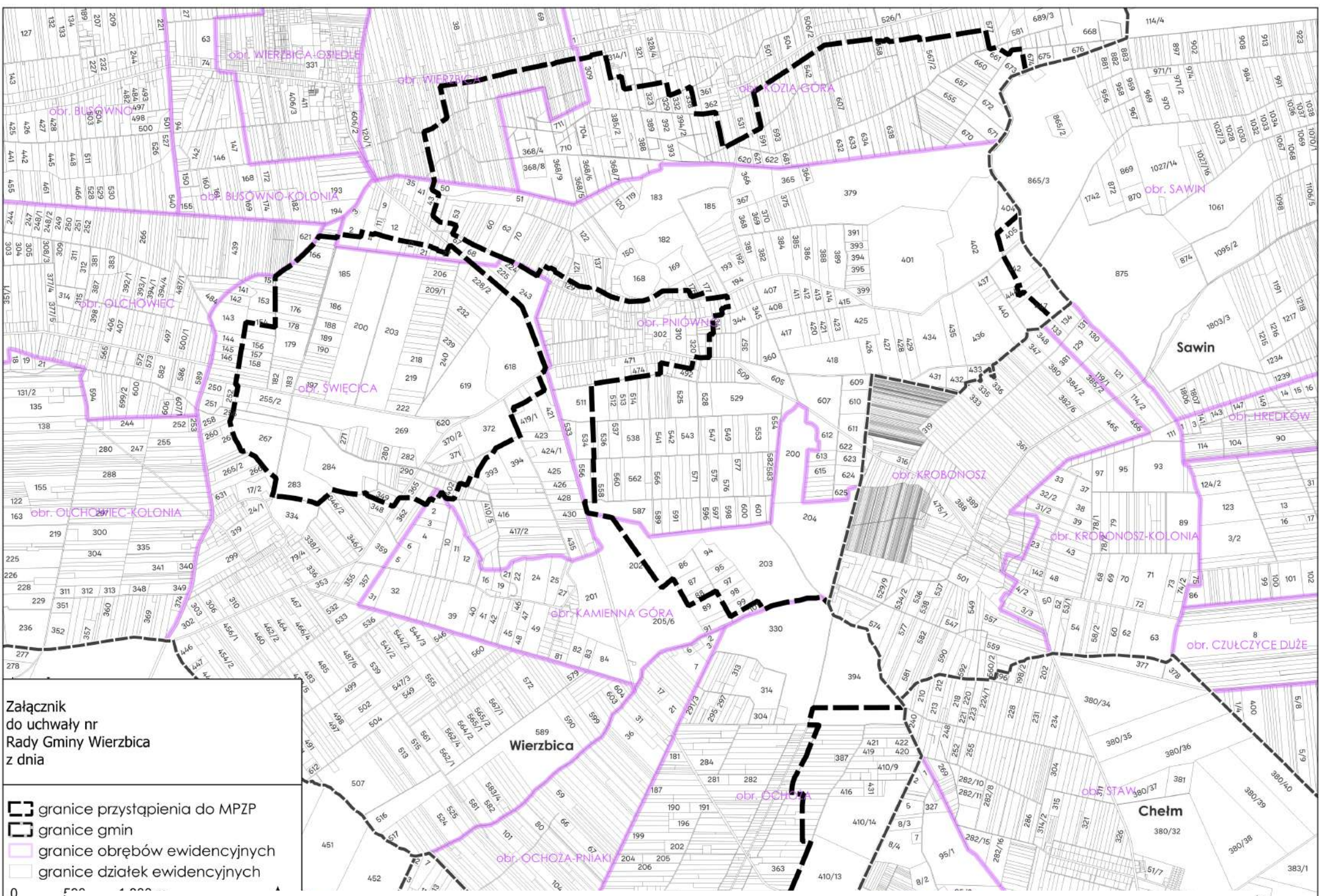
Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wierzbica.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Wierzbica

Stanisław Szpeflik



Załącznik
do uchwały nr
Rady Gminy Wierzbica
z dnia

0

Uzasadnienie

Przedmiotowa uchwała ma na celu umożliwienie rozpoczęcia procedury planistycznej zmierzającej do sporządzenia i uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wierzbica pod lokalizację instalacji odnawialnych źródeł energii - elektrowni wiatrowych wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną, w tym służącą magazynowaniu energii. Powierzchnia opracowania wynosi **ok 1900 ha**. Impulsem do podjęcia prac planistycznych był wniosek inwestora zainteresowanego realizacją przedsięwzięcia na terenie gminy oraz wnioski mieszkańców.

Podstawę prawną dla lokalizacji elektrowni wiatrowych stanowi, poza ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustawa z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 317). Zgodnie z obowiązującymi przepisami, w przypadku lokalizowania, budowy lub przebudowy elektrowni wiatrowej, odległość tej elektrowni od budynku mieszkalnego albo budynku o funkcji mieszanej nie może być mniejsza niż 700 metrów. Jest to minimalna odległość jaką może przyjąć Rada Gminy w uchwalanym planie miejscowym. Zgodnie z ww. ustawą plan miejscowy, na podstawie którego ma być lokalizowana elektrownia wiatrowa, sporządza się co najmniej dla obszaru położonego w granicach gminy, w której jest lokalizowana elektrownia wiatrowa, znajdującego się w odległości nie mniejszej niż 700 m od tej elektrowni wiatrowej.

Granice obszaru objętego projektem planu wyznaczone zostały z uwzględnieniem obowiązujących przepisów, w szczególności ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 538) oraz ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 317).

Stosownie do przepisów art. 7 ust. 2 ustawy o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych wymagane parametry przedstawiają się sposób następujący:

- maksymalna całkowita wysokość elektrowni wiatrowej: **do 300 m**,
- maksymalna średnica wirnika wraz z łopatom: **do 200 m**,
- maksymalną liczbę elektrowni wiatrowych: **do 14 sztuk**.

Z uwagi na zapisy ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r., poz. 1688) w art. 67 ust. 3. pkt 2. lit. a. ustawodawca wyłączył obowiązek stwierdzenia przez Radę Gminy braku naruszeń zapisów studium przez miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w zakresie lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii. Wobec czego niniejszy projekt uchwały jest zasadny do podjęcia.

Rozwój odnawialnych źródeł energii wpisuje się w krajową i unijną politykę energetyczną oraz cele w zakresie neutralności klimatycznej. Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii, w tym energii pochodzącej z wiatru, przyczynia się do istotnego ograniczenia emisyjności sektora energetycznego, a tym samym do zmniejszenia jego negatywnego oddziaływania na środowisko. Działania planistyczne ukierunkowane na rozwój nowych instalacji odnawialnych źródeł energii wpisują się w realizację przyjętych celów w zakresie osiągnięcia neutralności klimatycznej na poziomie krajowym oraz europejskim, zapewniając przy tym bezpieczeństwo mieszkańców oraz spójność przestrzenną gminy, w związku z czym należy uznać je za zasadne oraz pożądane.

Niniejsza uchwała inicjuje procedurę sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W toku postępowania planistycznego zostanie opracowany projekt planu miejscowego określone w art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, a także ustawie z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych., przeprowadzone zostaną konsultacje społeczne oraz uzyskane wymagane prawem opinie i uzgodnienia. Projekt planu będzie podlegał ocenie pod względem zgodności z obowiązującymi przepisami, w tym dotyczącymi ochrony środowiska, ochrony przyrody oraz ochrony zdrowia i życia mieszkańców. Ostateczne rozstrzygnięcie w sprawie przeznaczenia terenów nastąpi w drodze odrębnej uchwały Rady Gminy Wierzbica w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.